

Яндекс Недвижимость

Яндекс Недвижимость

Инструменты Яндекс.Недвижимости для увеличения продаж

Антон Ботвин, менеджер продукта

Аудитория, Россия

Посетителей
в месяц, млн

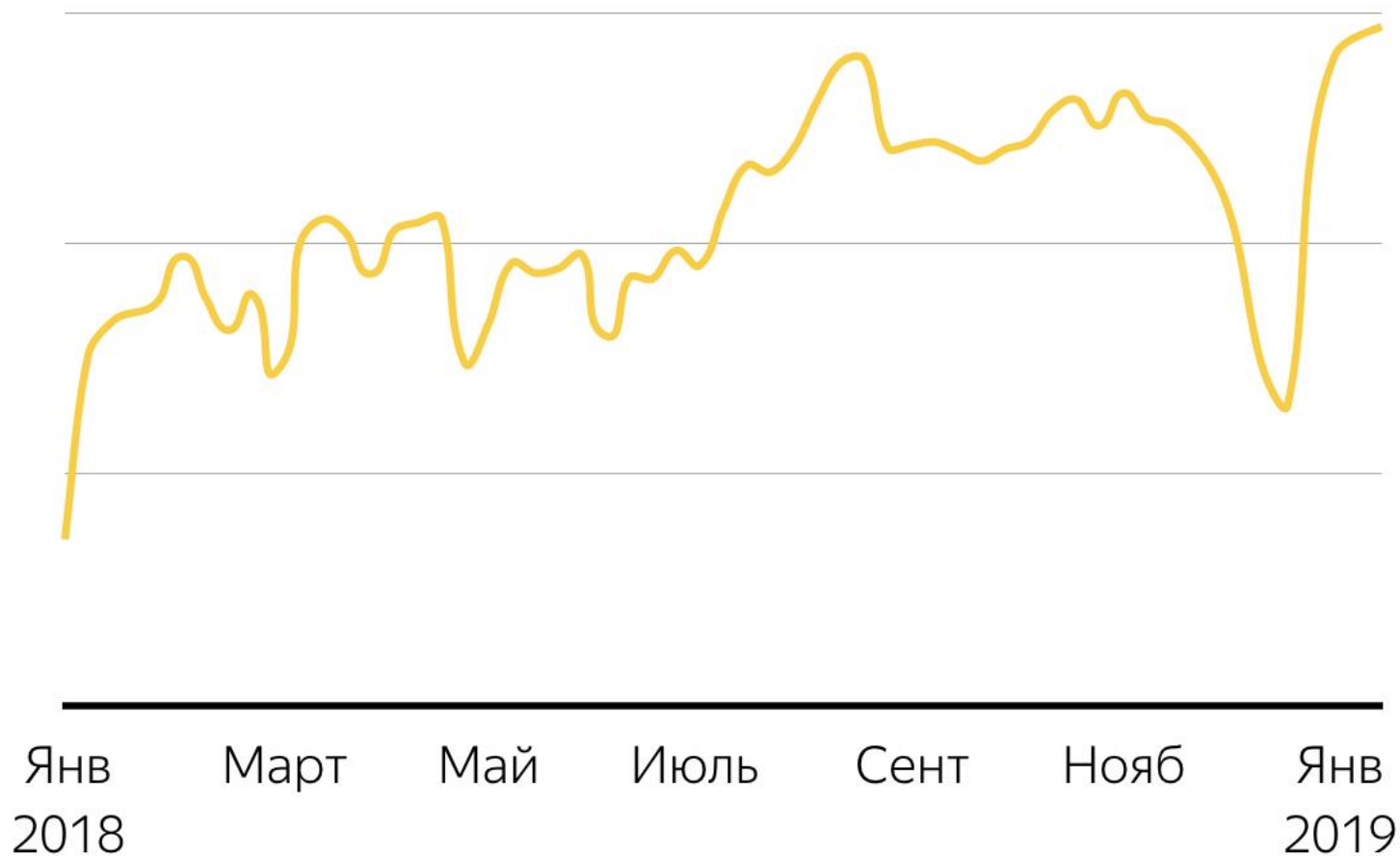


Июл Сен Ноя Янв Мар Май Июл Сен Нояб Янв Март
2018 2019

Рост год к году

60%

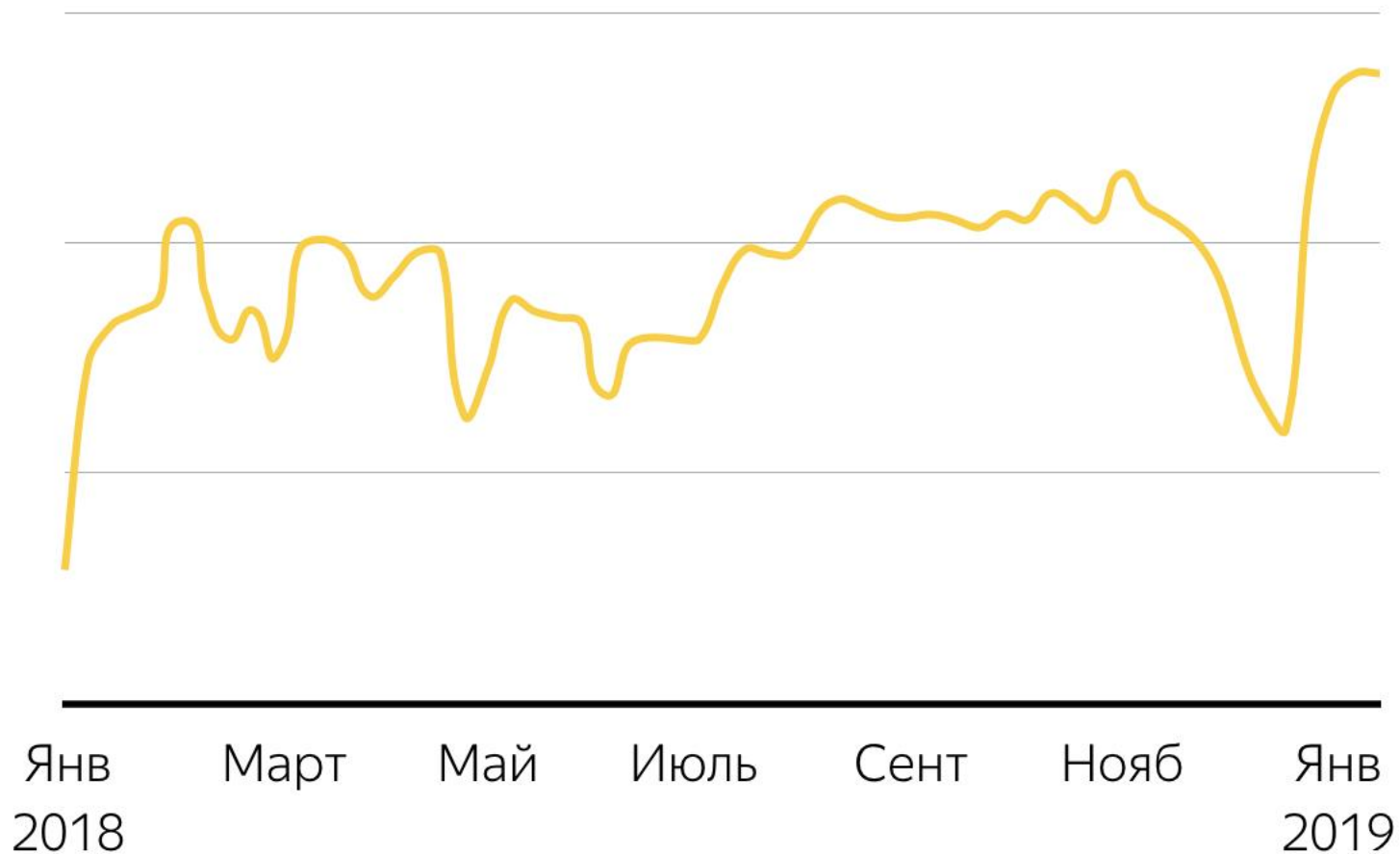
Звонки, Россия



Рост год к году

196%

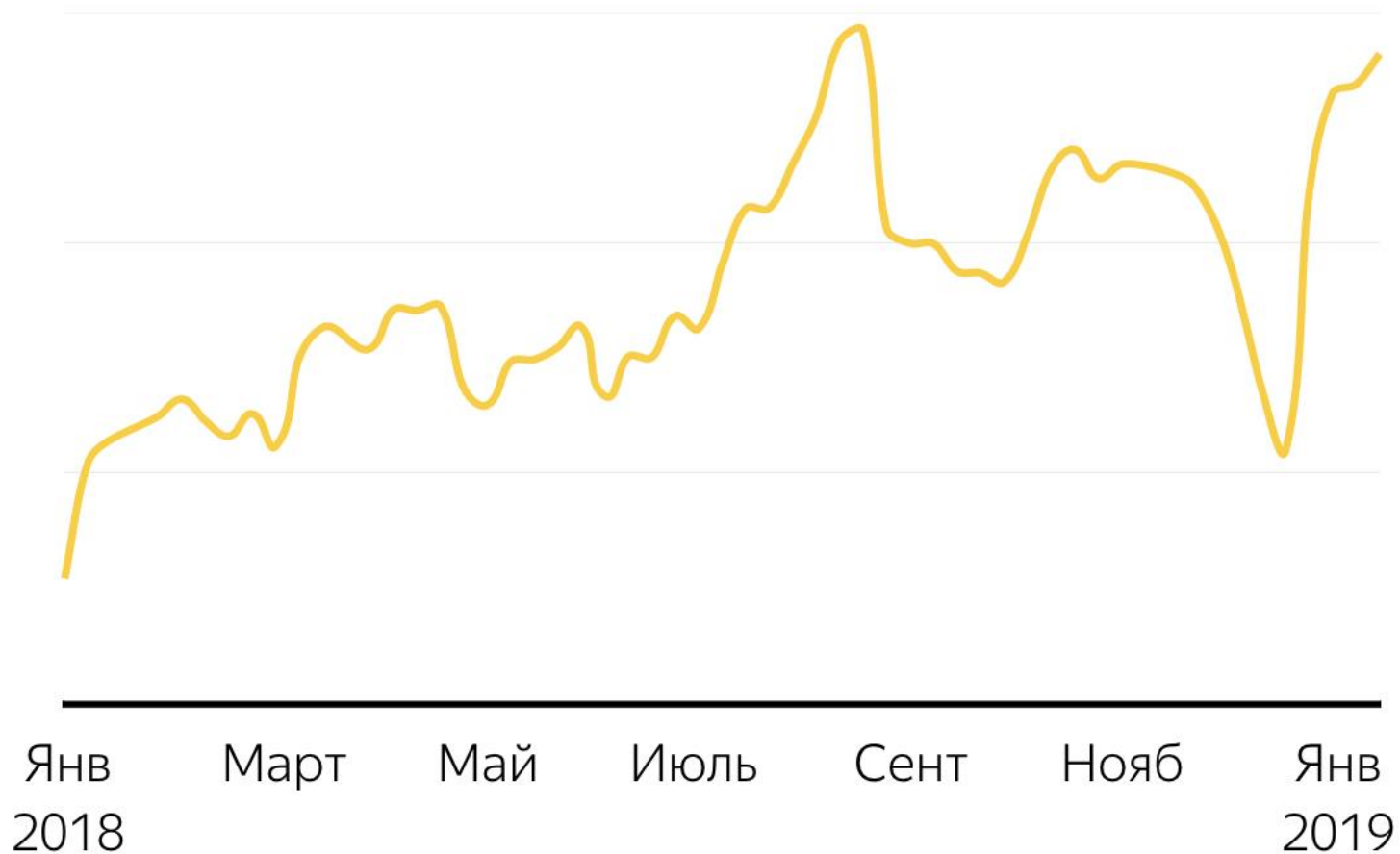
Звонки, Москва



Рост год к году

181%

Звонки, Спб



Рост год к году

302%

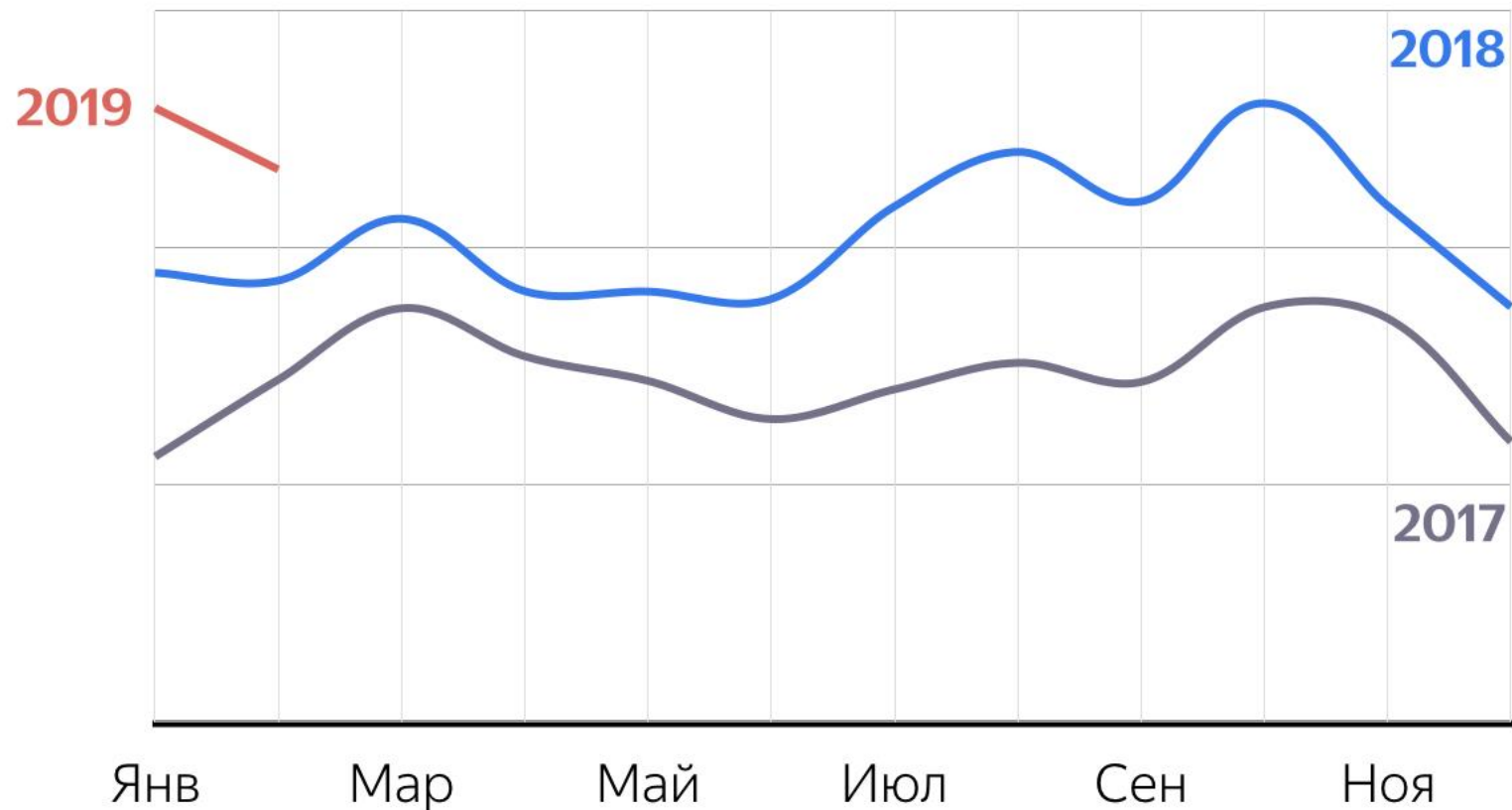
0+

Яндекс Недвижимость

Аналитика рынка



Недвижимость



Общие запросы,
вся Россия,
млн в месяц

2017 591 млн

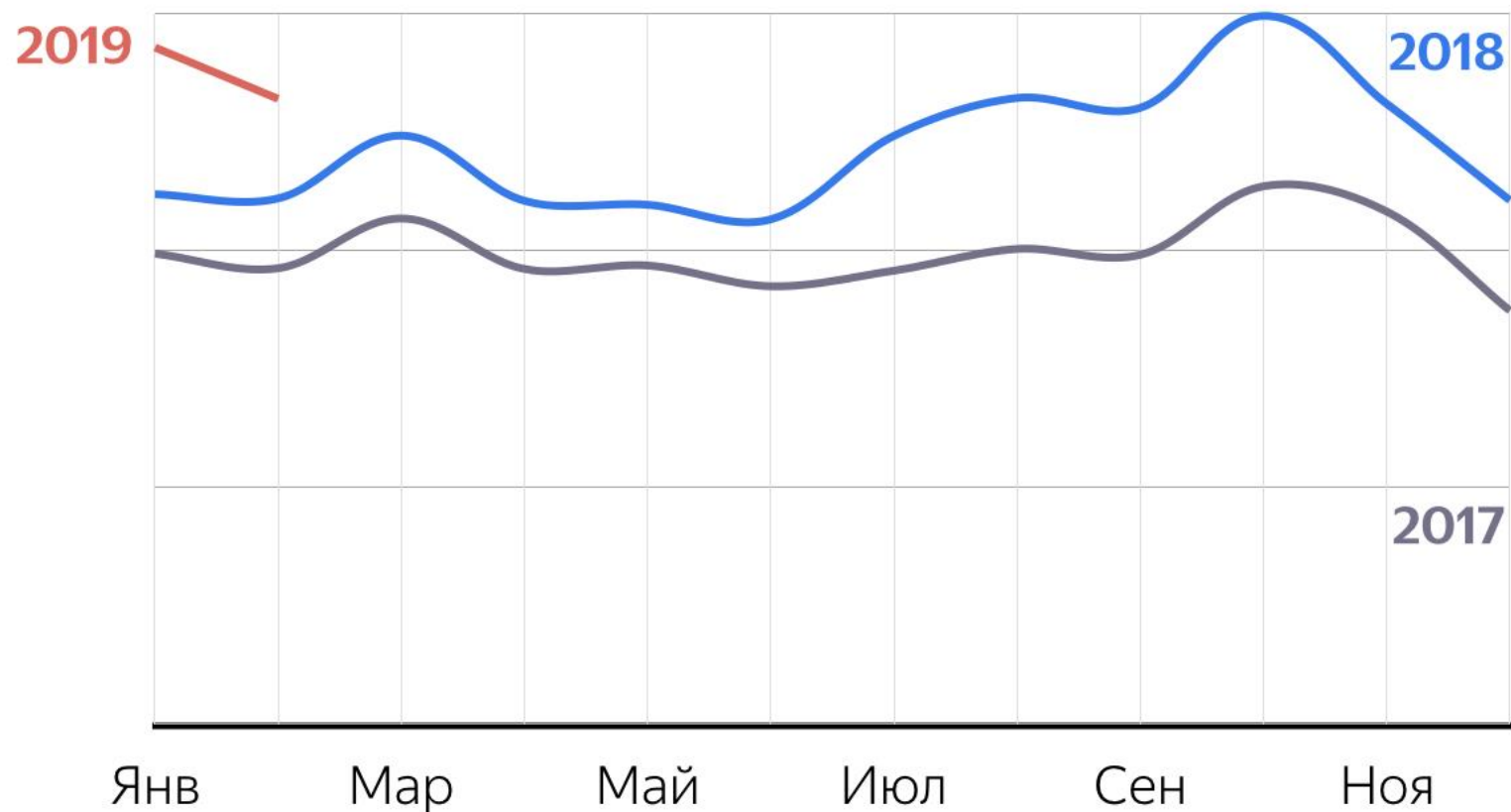
2018 732 млн

2019 138 млн

Рост год к году

23%

Недвижимость



Общие запросы,
Москва

млн в месяц

2017 158 млн

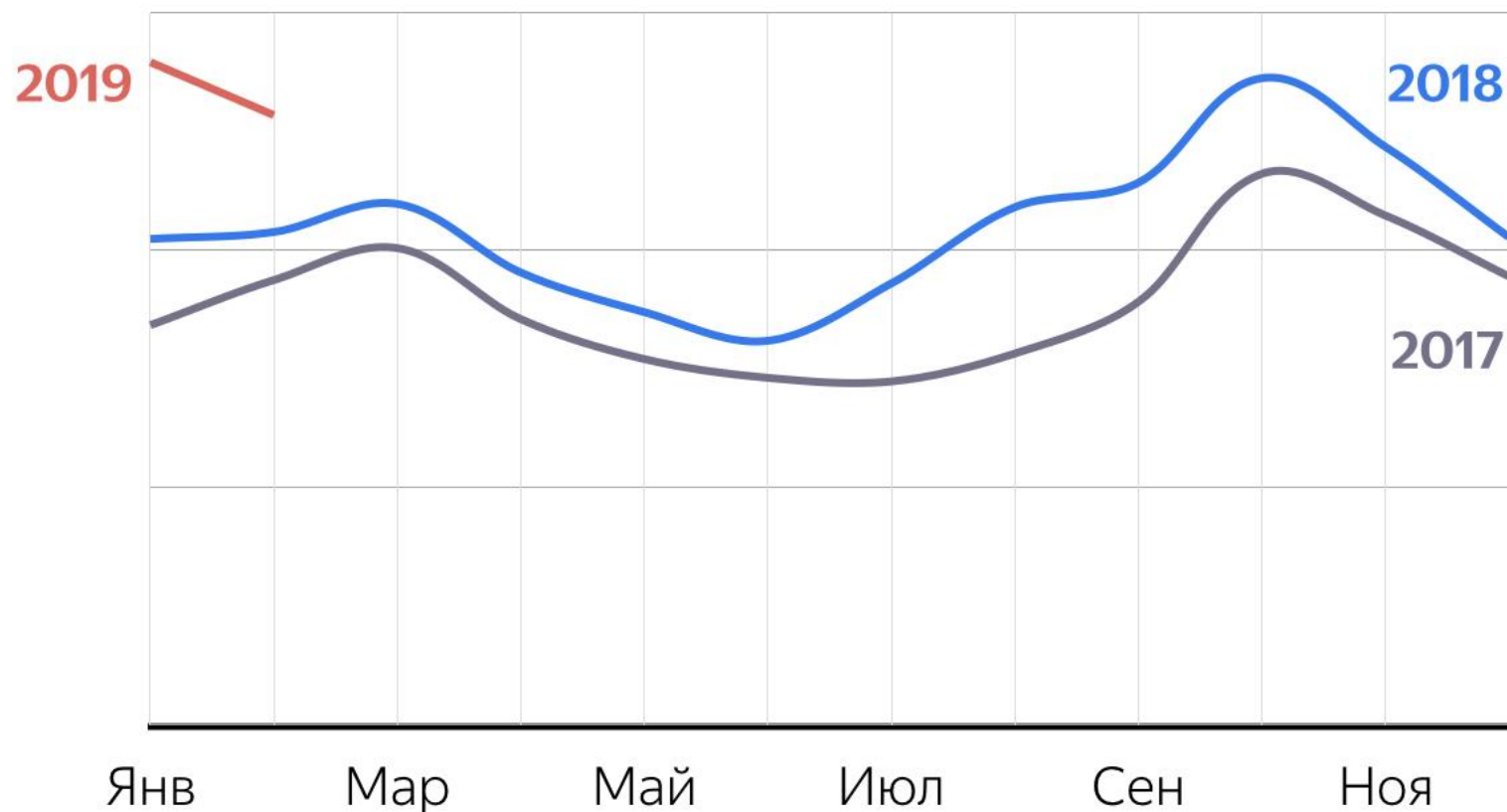
2018 193 млн

2019 37 млн

Рост год к году

22%

Коммерческая



Общие запросы,
Россия

млн в месяц

2017 10 млн

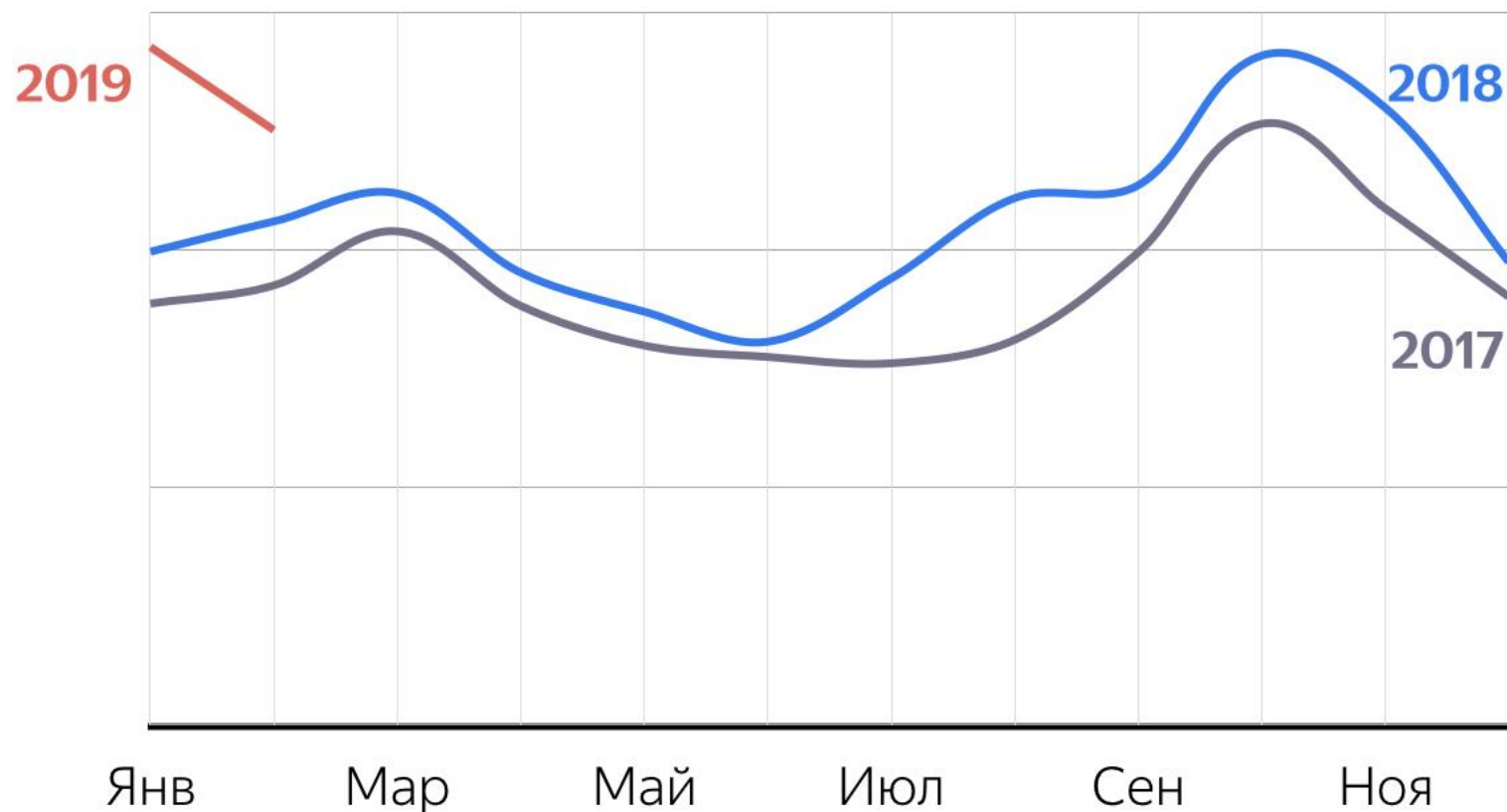
2018 11,7 млн

2019 2,5 млн

Рост год к году

30%

Коммерческая



Общие запросы,
Москва

млн в месяц

2017 3,7 млн

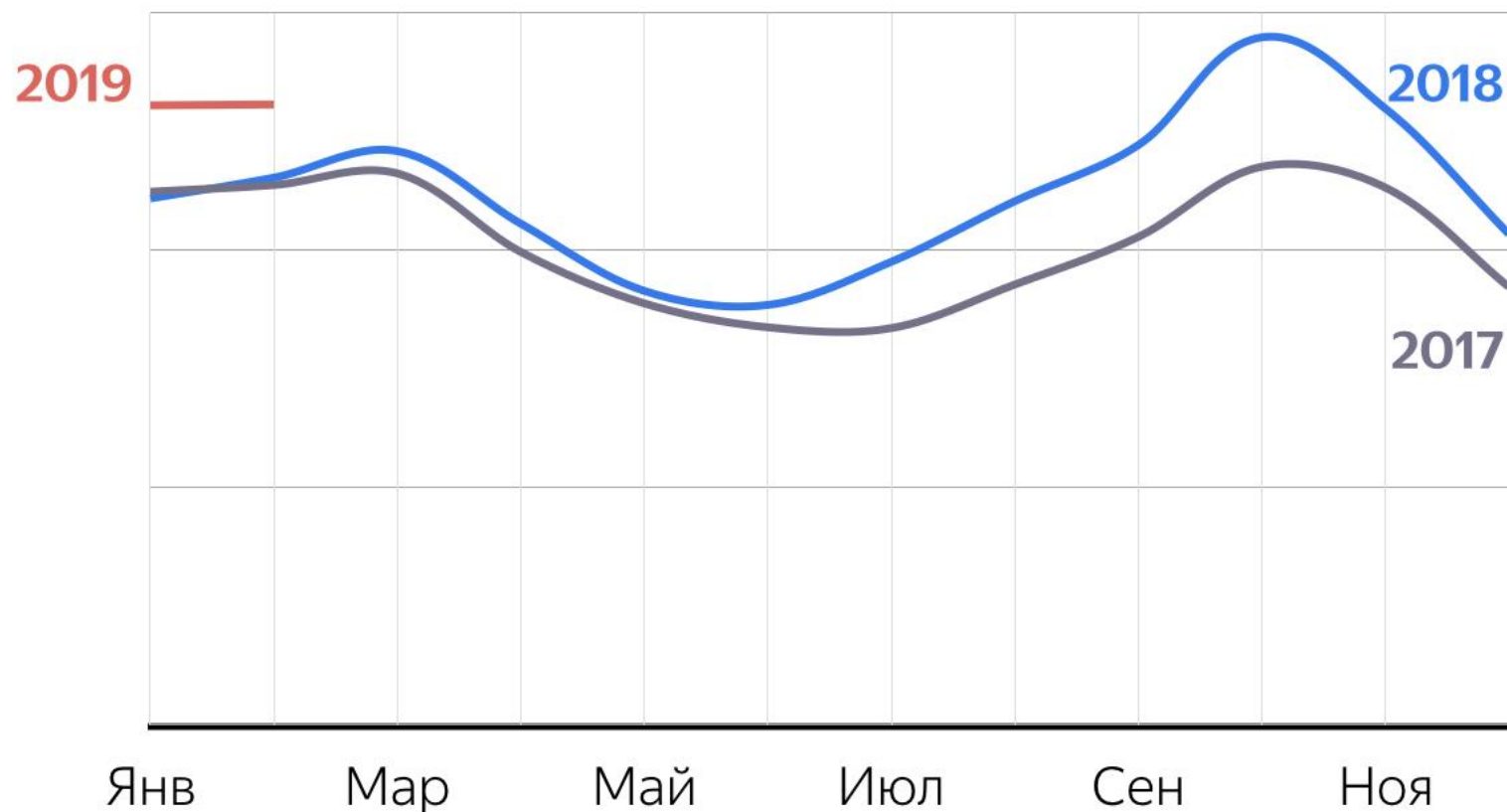
2018 4,2 млн

2019 1 млн

Рост год к году

30%

Коммерческая



Общие запросы,
Санкт-Петербург
млн в месяц

2017 1,1 млн

2018 1,2 млн

2019 0,3 млн

Рост год к году

17%

О продукте

Карточка объекта

realty.yandex.ru

Яндекс Недвижимость

Новое объявление Войти

Продажа Аренда Новостройки Коммерческая ПИК Агентствам ещё Профпоиск

Москва и МО > Москва > Москва (без Новой Москвы) > Юго-Восточный административный округ > Нижегородский район > Аренда > Коммерческая недвижимость > Офис > Ст. метро Нижегородская

90,1 м², офис Класс В

Москва, Смирновская улица, 25с2 М Нижегородская, 16 мин. М Новохоловская, 23 мин.

3 октября 2018 г. (обновлено 1 февраля) Просмотры: 5 № 702921584570594376

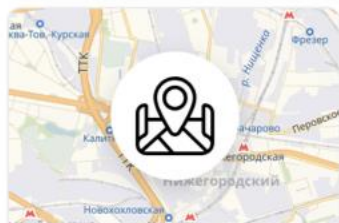
Добавить в избранное

45 050 Р / мес.

Следить за ценой

500 Р за м²

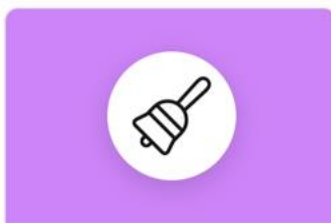
ЭЭ включена, КУ включены, долгосрочная аренда, прямая аренда



Расположение
Объекты рядом



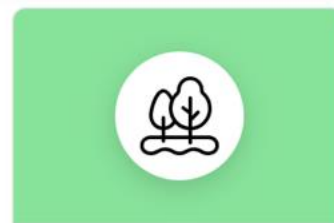
Панорама
Объекты вокруг



Школы рядом
И их рейтинг



Транспорт
ниже средней



Качество воздуха
среднее

Описание

ЭЭ включена

Долгосрочная аренда

КУ включены

Прямая аренда

90,1 м² — общая площадь

2 этаж из 4

1 комната

3 м — высота потолков

Бизнес-центр — Смирновский (м. Римская)

Пропускная система

Мебель

Класс бизнес-центра — В

Доступ на объект 24/7

Возможность добавить телефонные линии

Состояние хорошее

Охраняемая парковка

Электроснабжение

Отделка — хороший ремонт

Заведение питания в здании

Вентиляция

Интернет

Сигнализация

Отопление

Охрана

Пожарная сигнализация

45 050 Р / мес.

90,1 м², офис

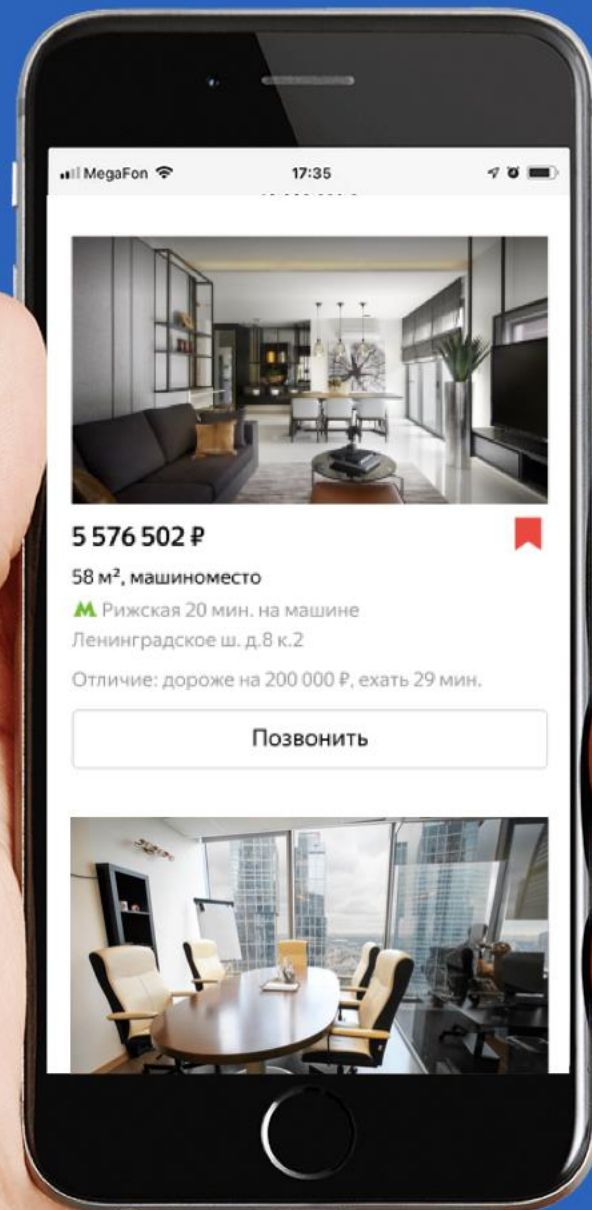


Показать телефон

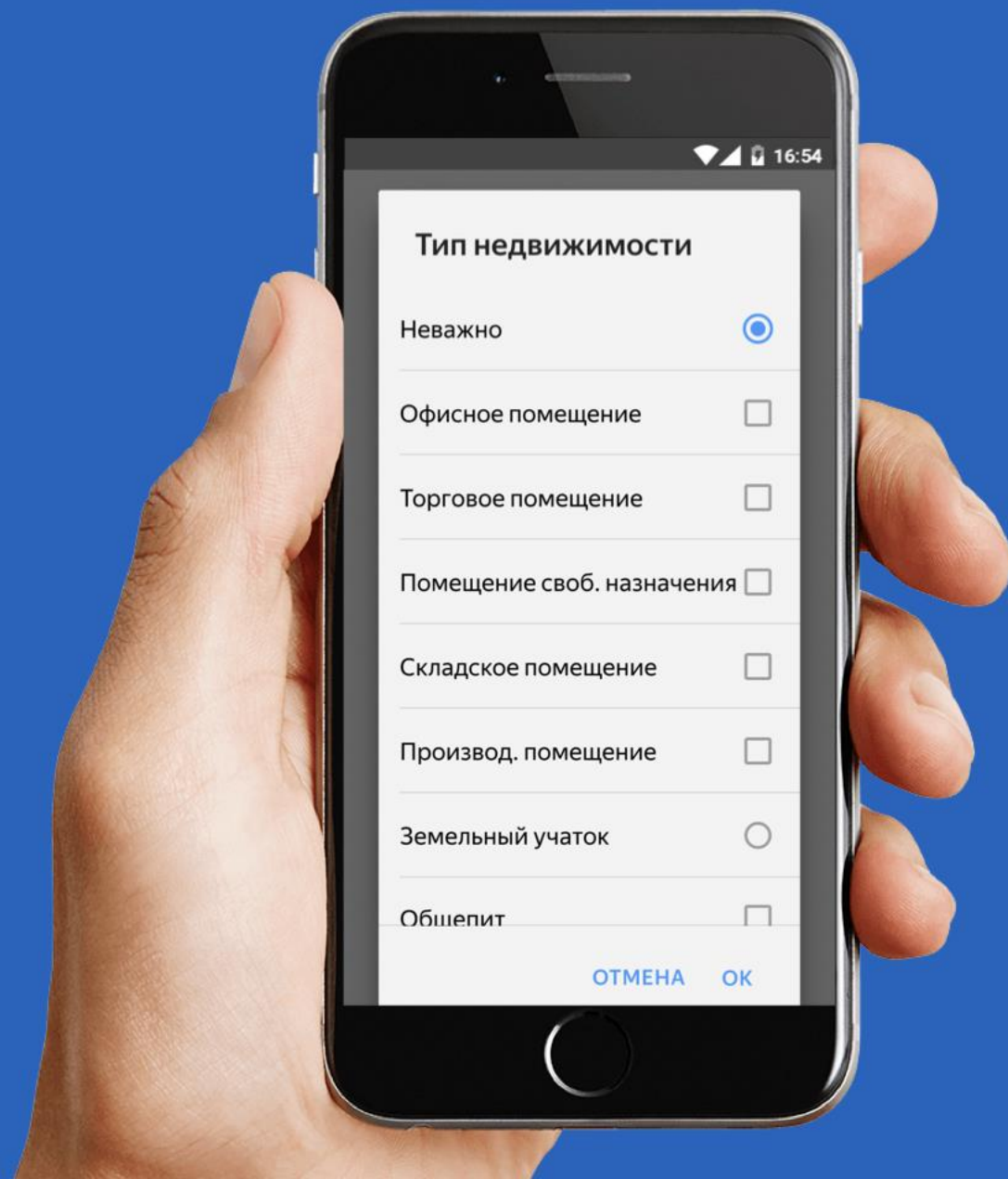
New Life group

Агентство

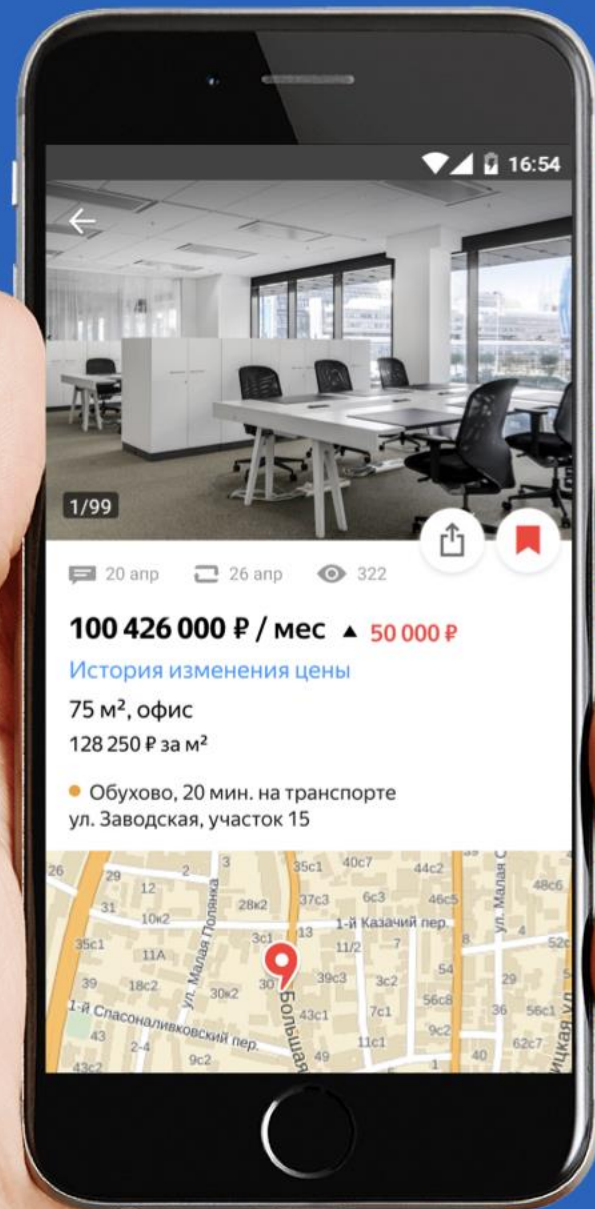
ЛИСТИНГ



Фильтры поиска



Карточка объекта



Дополнительные ВОЗМОЖНОСТИ

Продвижение



Продвижение



Поднятие



Премиум

Как это работает?

Продвижение

Показы в выдаче и просмотры объявлений



[Подробная статистика](#) ▾

Просмотры телефона и звонки

Все звонки ▾

🔍 +7 ✕

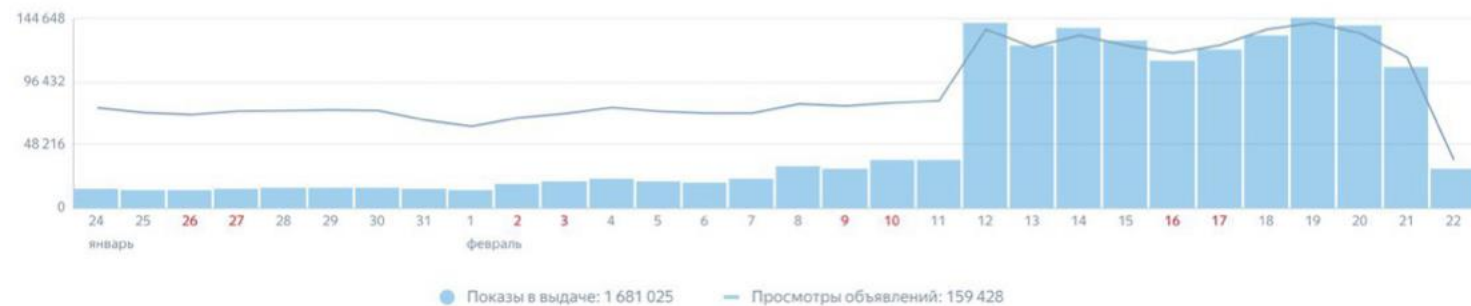


Рост количества
звонков за неделю

36%

Поднятие

Показы в выдаче и просмотры объявлений



[Подробная статистика](#) ▾

Просмотры телефона и звонки

Все звонки ▾

🔍 +7 ✕



Рост количества
звонков за неделю

65%

Премиум

Показы в выдаче и просмотры объявлений



[Подробная статистика](#)

Просмотры телефона и звонки

Все звонки

+7



Рост количества
звонков за неделю


109%

Как теперь выглядит

Санкт-Петербург и ЛО › Санкт-Петербург › Продажа › Квартира

Продажа квартир в Санкт-Петербурге

Сортировать: по умолчанию ▾





285,5 м², 4-комнатная
Клубный дом «NOVARD PALACE», 7 этаж из 9
Набережная реки Фонтанки, 76к2
🚇 Звенигородская 8 мин. 🚶

148 460 000 ₽
520 000 ₽ за м²
Ипотека

Арт. 3874229 Добрый день Наш уважаемый покупатель. Предлагаем вашему вниманию прекрасную квартиру в уникальном Клубном доме Novard Palace. Дом находится в самом сердце Петербурга, в

[Показать телефон](#) [В избранное](#) [Копировать](#) [Печать](#) [Закрыть](#)

 **Группа компаний МИР КВАРТИР** 7 часов назад 

Что дальше?

Совместно с профессионалами



Узнаем о проблемах
и потребностях

Совместно с профессионалами



Узнаем о проблемах
и потребностях



Придумываем
решение

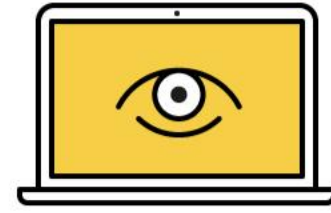
Совместно с профессионалами



Узнаем о проблемах
и потребностях



Придумываем
решение



Проверяем
решение

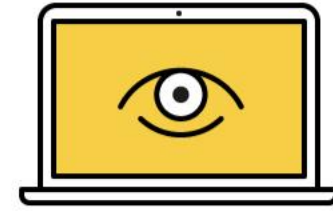
Совместно с профессионалами



Узнаем о проблемах
и потребностях



Придумываем
решение



Проверяем
решение



Запускаем
пилот

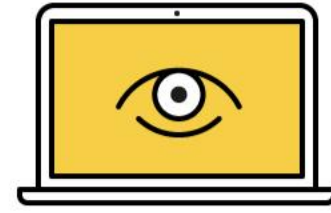
Совместно с профессионалами



Узнаем о проблемах
и потребностях



Придумываем
решение



Проверяем
решение



Запускаем
пилот



12%

Запускаем
эксперимент

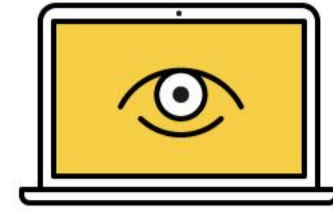
Совместно с профессионалами



Узнаем о проблемах
и потребностях



Придумываем
решение



Проверяем
решение

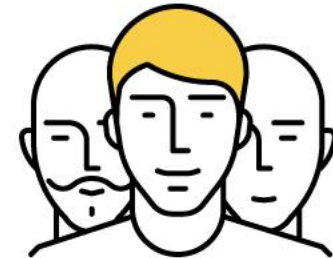


Запускаем
пилот



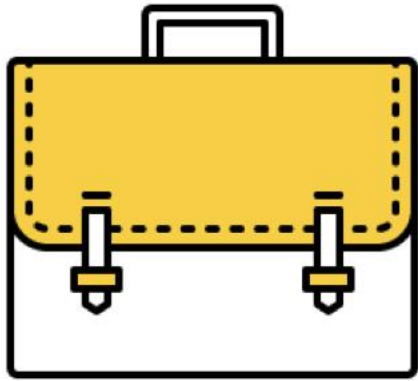
12%

Запускаем
эксперимент



Запускаем
массово

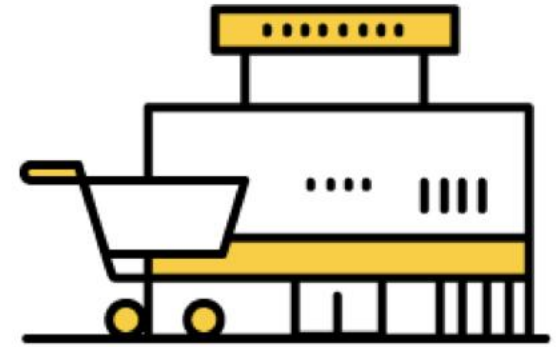
Планы



Анализ
запросов рынка



Поддержка
рекламной
кампанией



Расширение
каталога объектов
(БЦ, ТЦ, склады)

Спасибо!

Антон Ботвин
менеджер продукта

